

Zápis ze schůze osadního výboru (OV) č. 2/2020

z řádného zasedání osadního výboru místní části Voděrádky konaného dne 24. 2. 2020 ve Voděrádkách

Přítomni: Mgr. Vladimíra Hubatová-Vacková (předsedkyně)
Vladana Hoskovcová
Alena Kallová, DiS. (přišla v 19,15h)
Lada Petržílková

Nepřítomni: Rudolf Hořínek

Host: Andrea Jurková

I. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ

Zasedání osadního výboru místní části Voděrádky bylo zahájeno Mgr. V. Hubatovou v 18,00 h v Obecním domě ve Voděrádkách.

II. PROJEDNÁNÍ ÚKOLŮ

PÚ 1/20

Žádost majitele pozemku o souhlas a podporu v žádosti o změnu územního plánu

Žádám osadní výbor ve Voděrádkách o souhlasné stanovisko a podporu na zařazení pozemků č. parc. 508, 509 a část pozemku 23 do územního plánu jako stavební pro rodinný dům (bungalov). K žádosti přikládám mapku s vytýčením.

Diskuse OV:

Pozemek parc. č. 23 je v Katastru nemovitostí veden jako *trvalý travní porost*. Pozemky parc. č. 508 a 509 jsou vedeny jako *jiná plocha, ostatní plocha*. Sousedící pozemky parc. č. 492/5 a 492/6 jsou vedeny jako *ostatní komunikace*, ale žádná komunikace zde nevede. Na pozemku byla už v minulosti zavedena vodovodní přípojka, v rámci projektu Vodovod a kanalizace Voděrádky byla vyprojektována kanalizační přípojka (tzn. schválena úřadem).

Pokud bude zajištěno, že na pozemku nebude postaveno nic jiného a/nebo většího než jeden rodinný dům typu bungalov, osadní výbor ke změně ÚP nemá výhrady.



Obr: Hrubý náčrtes požadované hranice pozemku a umístění plánované stavby. [Zdroj: mapa Geoportál (ricany.gepro.cz), podle nákresu majitele pozemku].

Průběh hlasování:	pro:	3
	proti:	0
	zdrželi se:	1
	nepřítomni:	1

Závěr: Návrh byl přijat.

Závěr: Pokud bude zajištěno, že na pozemku nebude postaveno nic jiného a/nebo většího než jeden rodinný dům typu bungalov, osadní výbor ke změně ÚP nemá výhrady.

Údržba zeleně v obci

Máme několik cenových nabídek od firem na údržbu zeleně (trávníky, škarpy, živé ploty). S Městským úřadem se dohodneme na dalším postupu.

Úkol: Zajistit rozeslání dotazu (lístku do schránek) obyvatelům obce – nabídka/žádost o spolupráci na údržbě obce (VHV, AK).

Dětské hřiště – rekonstrukce

Proběhla schůzka se zástupcem firmy Bonita. Byla vybrána dvouvěžová sestava s lanovým mostem, klouzačkou a dvěma houpačkami + pískoviště. Dopadové plochy – jeden z hlavních důvodů proč je nutná rekonstrukce hřiště (písek a trávnik nesplňují současné bezpečnostní požadavky) – byla vybrána dopadová plocha MULCH, případně GRASS.

Likvidace starých sestav – firma doporučuje nabídnout sestavy za odvoz (sestava s lanovými houpačkami i velká sestava s klouzačkou) nebo likvidaci může firma zajistit.

Firma navrhne rozložení prvků (zakomponování mezi stávající novější prvky – pružinová houpadla a kolotoč), pošlou vizualizaci. Vizualizace pak bude sloužit jako podklad pro městský úřad, který má zajistit realizaci a vše s tím související.

Ulice K Mejtů

Stížnost rezidentů na velice špatný stav vozovky v ulici a žádost o nápravu (přijata 31. 1.). Navrhují alespoň zasypat výmoly hrubým štěrkem. Žádost/stížnost s fotografiemi přeposlána na MěÚ (3. 2.). Část ulice je v tzv. podílovém vlastnictví (1/4 město, 1/4 fyzická osoba žijící ve Voděrádkách, 1/2 dle info z katastru nemovitostí: Nedostatečně identifikovaný vlastník), čímž se komplikuje finanční stránka řešení. Prozatím byla přislíbena kontrolní návštěva z úřadu (technická správa), na jejímž základě se bude rozhodovat o dalším postupu.

Kácení jasanů ve Voděradské

S poptávkou na kácení jsme oslovili celkem 7 firem, do dnešního dne jsme dostali 3 cenové nabídky, které jsme poslali na úřad. Z nich zástupci z odd. technické správy vyberou dodavatele. Tahové zkoušky na stromy ve stromořadí ještě neproběhly.

III. ZÁVĚR ZASEDÁNÍ

Zasedání osadního výboru místní části Voděrádky bylo ukončeno ve 20,30 h.

Termín příští schůze: pondělí 30. března 2020

Zápis provedl/a: V. Hubatová

Kontrolu zápisu provedl/a: V. Hoskocová

.....
Mgr. Vladimíra Hubatová-Vacková
Předsedkyně OV Voděrádky